



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI ROBEASCA
Soseaua Buzaului, nr. 29, Tel./Fax: 0238781800
E-mail: primaria_robeasca@yahoo.com

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BUZAU/ROBEASCA	Registrul de evidenta
Primaria ROBEASCA	Nr. 1341 din 08.04.2024

Încheiat astăzi, **08.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **19 /06.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **Robeasca**, tarlăua **27**, parcela **296**, categoria de folosinţă **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **22387** şi număr carte funciară **22387**, în suprafaţă de **0,25** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul Buzau, depusă de **Sarivan Florica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat(ă) de **SPCLEP BUZAU**, cetăţenia **română**, naţionalitatea **română**, cu domiciliul în Sat **Mosesti**, Comuna **Robeasca**, judeţul/sectorul **Buzau**, codul poştal -, ţara **România**, telefon -, fax -, e-mail - cetăţenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **22387**, nr. Cadastral **22387**, suprafaţă **0,25** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **19** data **06.02.2024**, a ofertei de vânzare nr. **19** din **06.02.2024**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,25** ha, depusă de **Baciu Milica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 472 /06.02.2024 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 06.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 530 /09.02.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.04.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 24.05.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 08.04.2024.

PRIMAR,
ING.VLAD DOMNICA



CONSILIER,
STANCIU SIMONA

SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE LILIANA