



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI ROBEASCA
Soseaua Buzaului, nr. 29, Tel./Fax: 0238781800
E-mail: primaria_robeasca@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BUZAU/ROBEASCA	Registrul de evidenta
Primaria ROBEASCA	Nr. 1234 din 03.04.2024

Încheiat astăzi **03.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 9 /01.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Robeasca**, tarlăua 6, parcela 127, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **22484** și număr carte funciară **22484**, în suprafață de **0,25 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzau, depusă de **GUIU GABRIEL**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Buzau, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în **Sat Robeasca, Com Robeasca, Str. Credintei, Nr. 52**, județul/sectorul **Buzau**, codul poștal -, țara **România**, telefon -, fax -, e-mail si **GUIU CARMEN CORINA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Buzau, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în **Sat Robeasca, Com Robeasca, Str. Credintei, Nr. 52**, județul/sectorul **Buzau**, codul poștal -, țara **România**, telefon -, fax -, e-mail în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **22484**, nr. Cadastral **22484**, suprafață **0,25 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9 data **01.02.2024**, a ofertei de vânzare nr. 9 din **01.02.2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,25 ha**, depusă de **Guiu Gabriel** și **Guiu**

Carmen Corina , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 396 /01.02.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 01.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - /01.02.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.04.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.05.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 03.04.2024.

PRIMAR,
ING. VLAD DOMNICA



CONSILIER,
STANCIU SIMONA

SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE LILIANA