



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI ROBEASCA
Soseaua Buzaului, nr. 29, Tel./Fax: 0238781800
E-mail: primaria_robeasca@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BUZAU/ROBEASCA	Registrul de evidenta
Primaria ROBEASCA	Nr. 667 din 20.02.2024

Încheiat astăzi, **20.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **39 /12.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Robeasca**, tarlăua **7**, parcela **127**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **24003** și număr carte funciară **24003**, în suprafață de **0,49** ha, reprezentând cota-parte $\frac{1}{2}$, județul Buzau, depusă de **Mintoiu Ivan**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1521022100045**, identificat/identificată cu CI seria **VR** nr. **32309** eliberat(ă) de **SPCLEP Buzau**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în **Mun. Buzau**, Cart. Crîng 2, str. -, nr. -, bl. 6E, sc. -, et. 3, ap. 13, județul/sectorul **Buzau**, codul poștal -, țara **România**, telefon -, fax -, e-mail - cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **24003**, nr. Cadastral **24003**, suprafață **0,49 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **39** data **12.12.2023**, a ofertei de vânzare nr. **39** din **12.12.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,49 ha**, depusă de **Mintoiu Ivan**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4047 /12.12.2023 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 12.12.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 4049 /12.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.02.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 02.04.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de 20.02.2024.

PRIMAR,
ING. VLAD DOMINICA



SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE LILIANA

CONSILIER,
STANCIU SIMONA