


**ANEXA 1A**  
**la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <b>Buzau</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>23</u> din ..... <u>15</u> ... <u>02</u> ... /... ..20 <u>24</u> ....(zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <b>Robeasca</b>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>STANCIU SIMONA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  <u>[Signature]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*)Subsemnatul/Subsemnata **Oprescu Maria**....., [Redacted]....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **AS** nr. 93905.., eliberat(ă) de SPCLEP Campulung, ....., data și locul nașterii 29.07.1954....., localitatea Jirlau....., județul/țara Buzau.....,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Campulung....., str. N Grigorescu..... nr. 8, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Buzau....., codul poștal ....., țara Romania....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia romana...., starea civilă .....,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **Curca-Ionita Carmen-Madalina**  
(numele și prenumele)

CNP/CIF ....., în calitate de mandatar..... conform Procura 944/04.04.2023....., localitatea Ramnicu Sarat....., str Dragaicii..... nr. 36, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Buzau....., codul poștal 125300., telefon 0784.412.111, fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

[illegible]

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

-----  
\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 23 / 15.02.2024

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **Oprescu Maria**, CNP ~~3540729030011~~ având adresa de comunicare în:

Localitatea Campulung, str.N Grigorescu. nr.8....., bl.C....., sc.A....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Arges, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .....0,49 (ha), cota 4900/6400 la prețul de (\*)15.548,07 (lei)(cincisprezecemii cincisutepatrucisioptlei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	Judetul Buzau Comuna Robeasca	0,1235 ha 0,3665 ha	22092 22092	22092 22092	T13 T13	P147 P147	Vie arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Curca-Ionita Carmen-Madalina  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 15.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

---

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.