



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI ROBEASCA
Soseaua Buzaului, nr. 29, Tel./Fax: 0238781800
E-mail: primaria_robeasca@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BUZAU/ROBEASCA	Registrul de evidenta
Primaria ROBEASCA	Nr.285 din 25.01.2024

Încheiat astăzi, **25.01.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **35 /13.11.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Robeasca**, sat **Mosesti**, tarlăua **12**, parcela **144**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **20913** și număr carte funciară **20913**, în suprafață de **0,50** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzau, depusă de **Andrei Bogdan-Catalin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1000000000000000000**, identificat/identificată cu **CI** seria **XR** nr. **543880** eliberat(ă) de **SPCLEP Faurei**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea **Galbenu**, Comuna **Galbenu**, str. **Toma Tâmpeanu**, nr. **267**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **Braila**, codul poștal -, țara **România**, telefon -, fax -, e-mail - cetățenia **română**, în conformitate cu prevederile **art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale **art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice** privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea **titlului I din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile **art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul **art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat** nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **20913**, nr. Cadastral **20913**, suprafață **0,50 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **35** data **13.11.2023**, a ofertei de vânzare nr. **35** din **13.11.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,50 ha**, depusă de **Andrei Bogdan Ctalin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de **art. 5 alin. (1) din normele metodologice**;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **3647 /13.11.2023** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de **13.11.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **3742 /21.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **25.01.2024**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **07.03.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de **25.01.2024**.



SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE LILIANA

CONSILIER,
STANCIU SIMONA