

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
ROBEASCA

**HOTARARE**

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA , JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KWp”**., în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice**

**CONSILIUL LOCAL ROBEASCA, JUDETUL BUZAU ;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Robeasca înregistrat sub nr. 3597 / 08.11.2023, ca instrument de inițiere al proiectului de hotarare, din care rezulta necesitatea si oportunitatea participarii la apelul de proiecte **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice**, finanțat prin Fondul pentru Modernizare;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3598 / 08.11.2023, întocmit de compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Robeasca;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei nRobeasca;
- prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Fondului pentru Modernizare în cadrul apelului de proiecte **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice..**
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) si alin. (3) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investitie **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA , JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KW”**, potrivit Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta Hotarare.

**Art.2.** Se aprobă Devizul General aferent obiectivului de investiții **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA , JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KW”**, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 3.** Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA , JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KW”**, potrivit Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei **Hotarari** se incredinteaza **Primarul Comunei Robeasca, Judetul Buzau.**

**Art. 5.** Prezenta **Hotarare** se comunică, prin intermediul **Secretarului General al Comunei**, in termenul prevazut de lege, **Primarului Comunei Robeasca, Institutiei Prefectului Judetului Buzau** si se aduce la cunostinta publica potrivit Legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local – POTERAȘ TĂSICĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al u.a.t.  
Gheorghe Liliana**

**Nr. 39  
Robeasca, 14 noiembrie 2023**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Robeasca în ședința extraordinară din data de 14 noiembrie 2023 cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1),din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu un număr de 9 voturi pentru, din numărul total de 9 consilieri în funcție, prezenți la ședință 9

Nr. Proiect: 11674/2023

## **FOAIE DE CAPAT**

### **DENUMIREA PROIECT :**

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA  
UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU PRIN INSTALARE DE  
PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 kWp**

### **FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE**

### **BENEFICIAR: UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU**

**ADRESA INVESTITIEI: COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU, C.F. Nr.  
22815,T5,P112**

### **PROIECTANT GENERAL: TRITECH GROUP S.R.L.**

**CONSTANTA, STR. Poporului , Corp C1, Nr. 27, Judetul Constanta, CUI 16730842,  
J13/7425/02.09.2004**



**COLECTIV DE ELABORARE SI PAGINA DE SEMNATURI**

**PROIECTANT GENERAL: TRITECH GROUP S.R.L.**

**Ing. Craciunescu Dan**



**PROIECTANT SPECIALITATE INSTALATII ELECTRICE**

**Ing. Craciunescu Dan**



**Beneficiar**

COMUNA ROBEASCA, JUDETUL BUZAU

**Proiectant**

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004



## **STUDIU DE FEZABILITATE**

**realizat conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016**



**Denumirea lucrării :**

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA  
UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU PRIN INSTALARE DE  
PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 kWp**

Faza

**Studiu de fezabilitate**

Proiect Nr.11951/2023

**Exemplarul nr. .... / 3**

## **Studiu de fezabilitate**

### **CUPRINS**

#### **PIESE SCRISE**

#### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

#### **2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții**

- 2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză.
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
- 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

#### **3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții**

##### **3.1. Particularități ale amplasamentului**

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);
- b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
- d) surse de poluare existente în zonă;
- e) date climatice și particularități de relief;
- f) existența unor:- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în

## DEVIZ GENERAL

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA, STR. POPORULUI, NR 27, CORP C1, LOCALITATEA CONSTANTA, CUI RO16730842, J13/7425/2004

### CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizării obiectivului:

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU PRIN  
INSTALARE DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KWp**

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	3,000.00	570.00	3,570.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,654.90	504.43	3,159.33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>5,654.90</b>	<b>1,074.43</b>	<b>6,729.33</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (bransamentul, conectarea la statia de transformare)	139,968.00	26,593.92	166,561.92
<b>Total capitol 2</b>		<b>139,968.00</b>	<b>26,593.92</b>	<b>166,561.92</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	26,800.00	5,092.00	31,892.00
	3.1.1 Studii de teren	1,800.00	342.00	2,142.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	104,500.00	19,855.00	124,355.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie si Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	500.00	95.00	595.00
3.7	Consultanta	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistenta tehnica	41,300.00	7,847.00	49,147.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,300.00	3,287.00	20,587.00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,800.00	912.00	5,712.00
3.8.2	Dirigentie de santier	24,000.00	4,560.00	28,560.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>228,100.00</b>	<b>43,339.00</b>	<b>271,439.00</b>



<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	134,288.39	25,514.79	159,803.18
4.2	Montaj utilaj tehnologice și funcționale	28,788.00	5,469.72	34,257.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	276,344.40	52,505.44	328,849.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	15,235.00	2,894.65	18,129.65
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>454,655.79</b>	<b>86,384.60</b>	<b>541,040.39</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	56,044.12	10,648.38	66,692.50
5.1.1	Lucrare de construcții și instalații aferente organizării de șantier	52,544.12	9,983.38	62,527.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,500.00	665.00	4,165.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,973.68	0.00	3,973.68
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1,806.22	0.00	1,806.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	361.24	0.00	361.24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1,806.22	0.00	1,806.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	74,607.87	14,175.50	88,783.36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>136,625.67</b>	<b>25,203.88</b>	<b>161,829.54</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	504.90	95.93	600.83
<b>Total capitol 6</b>		<b>504.90</b>	<b>95.93</b>	<b>600.83</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>965,509.25</b>	<b>182,691.76</b>	<b>1,148,201.01</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>361,243.41</b>	<b>68,636.25</b>	<b>429,879.66</b>
<b>In preturi la curs infoeuro octombrie 2023; 1 euro =</b>				
		<b>4.9754</b>	<b>lei</b>	
<b>Beneficiar</b> U.A.T. Comuna Robeasca, jud. Buzau		<b>Proiectant</b> Tritech Group S.R.L.		



## DEVIZUL PE OBIECT

## Obiectului 1

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU PRIN  
INSTALARE DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 kWp

Nr.ca p. subc ap.	Denumirea capitolelor de categorii	Valoarea cheltuielilor pe obiect(exclusiv TVA)	Din care :C+M
		lei	lei
1	2	3	4
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	0.00	0.00
4.1.1	Terasamente (imprejmuire teren si porti pietonale si auto )	93,484.03	93,484.03
4.1.2	Structura (suporti prindere panouri solare + platforma betonata container)	33,528.00	33,528.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii electrice	7,276.36	7,276.36
	<b>Total I</b>	<b>134,288.39</b>	<b>134,288.39</b>
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	28,788.00	0.00
	<b>Total II</b>	<b>28,788.00</b>	<b>0.00</b>
	Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	276,344.40	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotări(sistem supraveghere, PC complet echipat, toaleta ecologica si pubele gunoi)	15,235.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
	<b>Total III</b>	<b>291,579.40</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total valoare (exclusiv TVA)</b>	<b>454,655.79</b>	<b>134,288.39</b>
	<b>Taxa pe valoarea adaugata</b>	<b>86,384.60</b>	<b>25,514.79</b>
	<b>Total valoare (Inclusiv TVA)</b>	<b>541,040.39</b>	<b>159,803.18</b>

Beneficiar

U.A.T. Comuna Robeasca, jud. Buzau



Proiectant

Tritech Group S.R.L.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**Privind cheltuielilor necesare realizării obiectivului 0001 :**

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ROBEASCA, JUD. BUZAU PRIN  
INSTALARE DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 134 KWp**

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)			
Valoarea totala a investitiei:			
		Lei	1,148,201.01
4.9754		Euro	230,775.62
	din care Constructii-Montaj	Lei	429,879.66
		Euro	86,401.02
2. Esalonarea investitiei (INV/C+M)			
Valoarea in primul an al investitiei:			
		Lei	228,645.68
4.9754		Euro	45,955.24
	din care Constructii-Montaj	Lei	0.00
		Euro	0.00
3 Valoarea in primul al doilea an al investitiei:			
		Lei	576,309.80
4.9754		Euro	115,831.85
	din care Constructii-Montaj	Lei	214,939.83
		Euro	43,200.51
4 Valoarea in al treilea an al investitiei:			
		Lei	343,245.54
4.9754		Euro	68,988.53
	din care Constructii-Montaj	Lei	214,939.83
		Euro	43,200.51
5 Durata de realizare(luni)			
Durata de implementare a proiectului este de 4 ani, din care 2 ani executia lucrarii			
6	Capacitati(unitati fizice si valorice)	Panouri solare fotovoltaice cu puterea de 560 W	240 buc
		Invertor Huawei SUN2000-50KTL-M2-trifazat	2 buc
		Smart Power Senzor trifazat	1 buc
		Sistem iluminat solar montat pe stalp	14 buc
		Container pentru paza si echipamente	1 buc
		Toaleta ecologica	1 buc
		Pubele gunoi	3 buc
		Sistem supraveghere + hard stocare date + monitor +	
		PC(calculator complet echipat)+ Pichet PSI	1 buc
5. Altii indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz			
ID		Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1 - realizare		Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile	0,134 MWp
Indicatorul I.2 - rezultat		Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	81,9 to CO2/an
Indicatorul I.3 - rezultat		Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	171 MWh/an
Indicatorul I.4 - rezultat		Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de	2680 MWh
Indicatorul I.5 - rezultat		Factorul de capacitate al centralei electrice	14.56%
PROIECTANT			
Tritech Group S.R.L.			

