



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI ROBEASCA
Soseaua Buzaului, nr. 29, Tel./Fax: 0238781800
E-mail: primaria_robeasca@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea BUZAU/ROBEASCA	Registrul de evidenta Nr. 3153 din 17.10.2023
Primaria ROBEASCA	

Încheiat astăzi, **17.10.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **27/10.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **Robeasca**, sat **Robeasca**, tarlaua **4**, parcela **104**, categoria de folosinţă **0,7.204 ha ARABIL** si **0,0296 ha VIE**, identificat prin nr. cadastral **21439**, şi număr carte funciară **21439**, în suprafaţă de **0,75** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul Buzau, depusă de **Statescu –Manaila Sonia Teodora**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu _____ seria _____, nr. _____ eliberat(ă) de **SPCJEP Galati**, cetăţenia **română**, naţionalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea **Galati**, **Bld.Marea Unire**, nr. **15**, bl.U4, sc. **3**, et. **8**., ap. **107**, judeţul/sectorul **Galati**, codul poştal -, ţara **România**, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia **română**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **21439**, nr. Cadastral **21439**, suprafaţă **0,75 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **27** data **10.08.2023**, a ofertei de vânzare nr. **27** din **10.08.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,75 ha**, depusă **Statescu –Manaila Sonia**

Teodora în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2312/10.08.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de **11.08.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2347/17.08.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.10.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **27.11.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comunarobeasca.ro/>, în data de **17.10.2023**.

PRIMĂRIA COMUNA
ING. VLAD DOMNICA
COMUNA
ROBEASCA
JUDEȚUL BUZĂU
2

CONSILIER,
STANCIU SIMONA

SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE LILIANA