

ANEXA 1B  
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

NR. 12/16.03.2023

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Nico Alexandru, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Spătaru, str. Centru nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul Constanța, codul poștal 117206 e-mail [REDACTED], tel. 072336002, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 2.500 € ~~(lei)~~.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul							
	Orașul Comuna Județul	Suprafa ța -Ha-	Număr Cadastral	Număr Carte funciară	Număr Tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Observații
Se completează de către vânzător	<b>ROBEASCA</b>	<b>0,25</b>	<b>23240</b>	<b>23240</b>	<b>28</b>	<b>302</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Nico Alexandru

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 16.03.2023