

(2) - Model - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1} **S.C.UNIVERSAL AGROZOOOTEHNICA S.R.L.**, CIF/CUI [redacted] având adresa de comunicare în localitatea **BUCUREȘTI str. POIANA CU ALUNI nr. 6, 17, sc. 3 et. 4, ap. 89, camera 4, sectorul 2, codul poștal 22842**, e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,375** (ha), reprezentând cota-parte **1/2 din 0,75** la prețul de **12.350.....(lei)**, prin **TOMA IONUȚ-MĂDĂLIN**, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, CNP [redacted], cu domiciliul loc.**SĂGEATA**, jud.**BUZĂU**.

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele:

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3}) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	ROȘEAȘA	0,375	1/2 din 0,75	20953	20953	12	144	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... TONA IONUȚ - MADALIN

Semnătura

.....
L.S.

Data 10.11.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.