

(2) - Model - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1</sup> **S.C.UNIVERSAL AGROZOOOTEHNICA S.R.L.**, CIF/CUI [REDACTED] având adresa de comunicare în localitatea **BUCUREȘTI str. POIANA CU ALUNI nr. 6, 17, sc. 3 et. 4, ap. 89, camera 4, sectorul 2, codul poștal 22842, e-mail .....**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25** (ha), reprezentând cota-parte **1/2 din 0,50** la prețul de **12.500.....(lei)**, prin **TOMA IONUȚ-MĂDĂLIN**, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, CNP [REDACTED] cu domiciliul loc.**SĂGEATA, jud.BUZĂU**.

<sup>1</sup>) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup>) sunt următoarele: .....

<sup>2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3</sup> ) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte <sup>5</sup> )	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROȘENI	0,25	1/2 din 0,50	21864	21864	13	147	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4</sup> )		X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....TONA IONUȚ - MADALIN.....

Semnătura

..........  
L.S.

Data 10.11.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.