

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ANTON VASILE, CNP 1521020100015, avand adresa de comunicare in: localitatea BUTANU, str. Miorișei nr. bl. A3, sc., et. 2., ap. 8., judetul/sectorul BUTANU, codul postal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ANTON RADUENI, CNP 1540510100013, avand adresa de comunicare in: localitatea BUTANU, str. B.D. Viorici nr. bl. 133, sc., et. 1., ap. 39., judetul/sectorul BUTANU, codul postal, e-mail, tel.,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), la pretul de 3300 LEI (TREI MII TREISUTE LEI)

Prin CRACIUN MARIJA, CNP/CIF 2721001100046, in calitate de IMPUTERNICITA, conform PROBATA, localitatea SAFENIA, str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul BUTANU, codul postal, telefon 0761351894,

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------------|------|
| | Orașul/ Comuna/ Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla /lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>ROBENI</u> | <u>6/2500</u> | <u>22264</u> | <u>22264</u> | <u>20</u> | <u>241</u> | <u>ARABII</u> | |
| Verificat primărie*4) | <u>BUTANU</u> | <u>0,50</u> | | | | | | |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRACIUN MARIJA
(numele si prenumele in clar)

Data : 10.05.2021

Semnatura

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Județul BUZĂU | Registrul de evidență |
| Primăria ROBEASCA | Nr. 1276 din 10.05.2021 |

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2 depuse de **ANTON VASILE ȘI ANTON RĂDUCAN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | ANTON DUMITRA | Comuna Săgeata, jud. Buzău |
| 2. | ANTON PARASCHIV | Crâng 2, bl.5, ap.24, loc. Buzău |
| 3. | ANTON IONEL | Comuna Săgeata, jud. Buzău |
| 4. | ANTON ANA | Comuna Săgeata, jud. Buzău |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | S.C. UNIVERSAL GROOP IMPEX S.R.L. | Comuna Săgeata, jud. Buzău |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | BĂJENARU GRIGORE | Comuna Robeasca, jud. Buzău |
| 2. | BĂNICĂ DUMITRACHE | Comuna Robesca, jud. Buzău |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |