

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul Buzău / Comuna Robeasca	Nr. 1 din 06.01.2016
Primăria Comunei Robeasca	
GHEORGHE LILIANA	



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,
MINTOIU NICU
ROBEGASCA, str. nr., bl. ..., sc., ap.,
judeţul/sectorul BUZĂU, telefon, posesor/posesoare act
identitate CI seria X2 nr. 580564, eliberat de SPOLER BUZĂU la data 10.01.2013
CNP/CIF/CUI 1690109104979, în calitate de ÎMPUTERNICIT prin
PROCURA SPECIALĂ conform nr. 8429/17.12.2013

2. (*) pentru(2):, având număr de ordine în (**)
....., CIF/CUI

3. (*) cu sediul în localitatea, str. nr., bl.
....., sc., et. ..., ap. ..., judeţul/sectorul, codul poştal
....., telefon, fax, e-mail
....., site

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
VOINEAG ANICA, CRISTIAN STAN, CRISTIAN MITREA

2. Din categoria "arendaşi"
II MINTOIU FILIAN

3. Din categoria "proprietari
vecini... VOINEAG VASILE, PLESA CONSTANTIN

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 130m x 2,25 ha situat în extravilanul localității ROBGASCA, identificat cu număr cadastral 20279, înscris în cartea funciară nr. 20279 a localității ROBGASCA, care face obiectul ofertei de vânzare aparține PODARU GEORGETA.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

COPII: BI/CI, PROCURA SPECIALĂ, ANTECONTRACT DE VÂNZARE
CUMPARARE 8426/17.12.2013, TITLU DE PROPRIETATE NR.
15314/22 din 13.04.1993, EXTRAS CARTE FUNCIARĂ
CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MINTOIC NICU

(numele și prenumele în clar)

Data 06.01.2016

Semnătura / L.S.

[Semnătură]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), PODARU GEORGETA,
 CNP 2480102092230, având adresa de comunicare în: localitatea
VIȘANI, str. nr., bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul BRAILA, codul poștal e-mail
, tel.și

Subsemnatul/Subsemnata*2),
 CNP, având adresa de comunicare în: localitatea
, str. nr., bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul, codul poștal e-mail
, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/3 din 2,25 = 0,75 ha (ha), la prețul de
3.000 lei (treisuta) (lei)*2)

4.2. (***) Prin IMPUTERNICIT (numele și MINTOIU
 prenumele) NICU, CNP/CIF 1690109104979, în calitate de
IMPUTERNICIT, conform PROCURA 8429/17.12.2013, localitatea ROBCEASCA,
 str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUCUREȘTI,
 codul poștal, telefon, fax, e-mail

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ROBCEASCA</u>	<u>0,75</u>	<u>20279</u>	<u>20279</u>	<u>7</u>	<u>-</u>	<u>Agrobiol</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....*MINTOIU Nica*.....
(numele și prenumele în clar)

Data*06.01.2016*.....

Semnătura / L.S.



*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.